

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BÝVALÉ MÁRNICE“

uzavřená dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Objednatel

Sídlo : Svatoplukova 16, 784 01 Červenka
Zástupce : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce
b) ve věcech technických : Ing. et Bc. Renata Dvořáková, starostka obce

Obec Červenka

IČO : 00635740
DIČ : CZ00635740
Telefon : +420 724 178 443
E-mail : starosta@obeccervenka.cz
ID DS : 58nbumu

Zhotovitel

Sídlo : I.P.Pavlova 725/117 779 00 Olomouc
Statutární orgán : Tomáš Spáčil
Zapsán v obchodním rejstříku : Ostrava odd.C, vložka 28423
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Tomáš Spáčil
b) ve věcech technických : Viktor Stržínek
IČO : 26853639
DIČ : CZ26853639
Je / Není¹ plátcem DPH : Je plátcem DPH
Bankovní ústav : ČSOB
Číslo účtu² : 306827094/0300

¹ **Účastník/Zhotovitel** ponechá jen jednu z možností dle skutečnosti, tedy zda je nebo není plátcem DPH

² Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně

Telefon : 608381838
E-mail : spacil@elspa.cz
ID DS : f88n5y

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je fyzickou/právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BÝVALÉ MÁRNICE“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí:

- 2.2.1. kompletní **zhotovení stavby** specifikované zejména:

- 2.2.1.1 projektovou dokumentací s názvem „Obnova a rozšíření hřbitova v obci Červenka – Udržovací práce a stavební úpravy objektu bývalé márnice“ zpracovanou Ing. arch. IVETA TRTÍLKOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 2861, Atelier ViP Na Bystřičce 26, 779 00 OLOMOUC, IČO: 466 15 547. Objednatel upozorňuje, že rozsah prací je stanoven položkovým rozpočtem.
- 2.2.1.2 zadávacími podmínkami veřejné zakázky, která předcházela a týkala se uzavření této smlouvy,
- 2.2.1.3 podanou nabídkou na stavební práce, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy,
- 2.2.1.4 souhlasem s provedením ohlušeného stavebního záměru č.j. LIT 19890/2020
- 2.2.1.5 touto smlouvou o dílo.

- 2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby

- 2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro výkon veřejnoprávní činnosti a nebude na něj aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH).
- 2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, nabídkou, a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
- 2.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.6. Zhotovení díla zahrnuje i:
- 2.6.1. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
 - 2.6.2. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
 - 2.6.3. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
 - 2.6.4. **uvvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
 - 2.6.5. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - 2.6.6. zpracování **dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace,
 - 2.6.7. **provedení demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy,
 - 2.6.8. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli.

V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,

- 2.6.9. **průběžnou likvidaci odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu
a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 2.6.10. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
 - 2.6.11. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 2.6.12. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a to se zřetelem na zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období dle § 334a stavebního zákona, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
 - 2.6.13. bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - 2.6.14. **dokumentaci skutečného provedení stavby,**
 - 2.6.15. příprava podkladů a součinnost pro zajištění kolaudace stavby a případné změny stavby před dokončením
 - 2.6.16. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
 - 2.6.17. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení
o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 2.6.18. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - 2.6.19. aktivní **spolupráci s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.6.20. **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele dle čl. 12 této smlouvy, a to po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň

prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Objednatel plně odpovídá za správnost a úplnost zadávací dokumentace (která předcházela a týkala se uzavření této smlouvy) ve smyslu § 36 odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb.; tímto ustanovením smlouvy nepřenáší a nebude při realizaci veřejné zakázky přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na zhotovitele.

- 2.8. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 2.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci, a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Toto právo náleží objednateli pouze do doby, než byl původně navržený a sjednaný materiál či technologie zhotovitelem pro realizaci díla dle této smlouvy pořízen.
- 2.10. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2** vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC) v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, a to se zřetelem na zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období dle § 334a stavebního zákona a přechodné ustanovení k prováděcím právním předpisům dle § 332a stavebního zákona.
 - 2.10.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 2.10.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
 - 2.10.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.
 - 2.10.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.

- 2.10.5. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
- 2.10.6. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.11. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.
- 2.11.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.11.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 2.11.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 15.10. této smlouvy.
- 2.11.4. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 2.11.5. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
- 2.11.6. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná. Objednatel nesmí bezdůvodně

bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.

- 2.12. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovníprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 2.13. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 2.12. této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících montážní činnosti, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 2.14. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude probíhat za plného provozu hřbitova. Zhotovitel přijme taková bezpečnostně-organizační opatření, aby provoz hřbitova nebyl v průběhu stavby zásadně rušen nebo omezen nad nezbytně nutnou míru.

3. ZMĚNA SMLOUVY

3.1. Forma změny smlouvy

- 3.1.1. Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 3.1.2. Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 3.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

3.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy.

3.3. Vyhrazené změny závazku

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku z této smlouvy:

3.3.1. Změna ceny plnění

Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Cenu je možné měnit v případě, že v průběhu povolování stavby vzejdou takové připomínky, které budou mít vliv na rozsah díla.

3.3.2. **Změna termínu plnění**

Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- změna povahy či rozsahu díla
- zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli (např. z důvodu provozních podmínek), objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám
- vyšší moc
- výskyt klimatických jevů dlouhodobě se vymykajících obvyklým průměrným hodnotám
- výskyt nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení nutných technologických postupů v rámci realizace díla.

3.3.2.1 Každé prodloužení doby dokončení díla musí být zohledněno v časovém harmonogramu.

3.3.3. **Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla a to zejména z důvodů:**

3.3.3.1 neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

3.3.3.2 provedení dodatečných nebo nepředvídaných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

3.3.3.3 **zlepšení ekonomie provozu** budovy např. snížení energetických nákladů na provoz budovy, menší četnost kontrol, menší četnost revizí, rychlejší detekce problému chodu budovy, snížení nákladů na spotřebu energií apod.) změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády, majících dopad na předmět díla

3.3.3.4 zjištění jiného stavu stávajících konstrukcí budovy než je uvažováno v projektové dokumentaci,

3.3.3.5 zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí než je navrženo v projektové dokumentaci,

3.3.3.6 zjištění jiných základových podmínek než je uvažováno v projektové dokumentaci,

3.3.3.7 vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací,

- 3.3.3.8 existence skrytých objektů a konstrukcí, které projektová dokumentace nepředpokládala,
 - 3.3.3.9 změny vyplývající ze samostatné dodávky strojů a zařízení.
- 3.4. Postup podle čl. 3.3.2 až 3.3.3. je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat. Pokud konkrétní postup podle čl. 3.3.2 až 3.3.3. splňuje požadavky kladené na vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 zákona č. 134/2016 Sb., považuje se daný postup za realizaci vyhrazené změny závazku podle daného ustanovení.
- 3.5. **Každá změna** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 3.6. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v ust. § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak nebo nejde-li o vyhrazené změny uvedené v odst. 3.3. této smlouvy.
- 3.7. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání. Toto ujednání se nevztahuje na vyhrazené změny, uvedené v odst. 3.3 této smlouvy.
- 3.8. **Změnový list**
 - 3.8.1. Před vlastním provedením změny oproti projektové dokumentaci musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a AD.
 - 3.8.2. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě**. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.
- 3.9. **Ocenění víceprací a méněprací**
 - 3.9.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy).
 - 3.9.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.

- 3.9.3. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS platného v době realizace víceprací
- 3.9.4. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, strojů, prací, režii apod.
- 3.9.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění):

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.**

- 4.2. K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde **na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele**, a to nejpozději do 15 dnů od doručení této výzvy objednatel zhotoviteli k předání a převzetí staveniště.

- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

- 4.4. **Termíny:**

4.4.1. Předpokládané předání staveniště dle odst. 4.2 a tedy zahájení stavby: **05/2024.**

4.4.2. Termín řádného (tj. bez vad a nedodělků) dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: **nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**

- 4.5. **Harmonogram stavby:**

4.5.1. harmonogram předloží zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště,

4.5.2. postup prací musí být navržen tak, aby nebyl přerušován, nebo zásadně narušen provoz hřbitova,

4.5.3. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí** díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,

4.5.4. harmonogram bude **členěn dle níže uvedeného předpokládaného postupu prací; v případě požadavku objednatele** bude harmonogram dále rozpracován na **dílčí části** s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti,

4.5.5. zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

4.5.6. termín dokončení a předání díla dle odst. 4.4.2. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby před uzavřením této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě.

4.6. Místem plnění je ulice Vítězná, katastrální území Červenka, parcela p.č. st. 1095 (zastavěná plocha a nádvoří), objekt na pozemku – jiná stavba, bez čísla popisného, pozemek a objekt jsou ve vlastnictví obce Červenka.

5. CENA DÍLA

5.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
939.939,39Kč	197.387,27Kč	1.137.326,66Kč

5.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

5.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.

5.5. **Cena** díla podle odst. 5.2 může být **změněna jen dodatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:

- před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované objednatelem**

- 5.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 6.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1) pro ocenění dokončených částí díla. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací.
- 6.2.1. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Dále musí faktura obsahovat název projektu a registrační číslo projektu.

Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

- 6.3.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.
- 6.3.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a AD, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 5 kalendářních dnů od jejich předložení. Neučiní-li tak TDS ve stanovené lhůtě, provede kontrolu sám objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) do 4 kalendářních dnů od doručení oznámení zhotovitele o nečinnosti TDS.

- 6.3.2.1 Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 6.3.2.2 V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4**

- kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 6.3.2.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 6.3.2.4 **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl.17 této smlouvy.
- 6.4. **Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.**
- 6.5. **Fakturace:**
- 6.5.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 6.5.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. Smluvní strany se shodly, že v případě nejasností ve věci data doručení faktury byla faktura doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.5.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 6.5.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 15 této smlouvy.
- 6.5.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 6.5.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH. **Pozastávka bude uvolněna takto:**

- 6.6.1. **10 %** ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

6.7. **Bankovní záruky:**

- 6.7.1. Objednatel požaduje a zhotovitel je povinen nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště předložit bankovní záruku ve smyslu § 2029 a n. občanského zákoníku originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem se sídlem nebo pobočkou v ČR - ve výši min. **250.000,- Kč**. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu provádění díla. Bankovní záruka musí být účinná do termínu dokončení (předání a převzetí) díla a bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) po podpisu protokolu o převzetí oběma smluvními stranami. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy o dílo odstoupit.
- 6.7.2. Za naplnění doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je doba realizace díla ve znění odsouhlaseném objednatelem. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 3 měsíce. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

6.8. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 6.8.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 6.8.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.8.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu
- 6.8.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,

- 6.8.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 6.8.6. nebude nespolehlivým plátcem,
- 6.8.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 6.8.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 6.8.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
 - 7.1.1. projektovou dokumentací s názvem „Obnova a rozšíření hřbitova v obci Červenka – Udržovací práce a stavební úpravy objektu bývalé márnice“ zpracovanou Ing. arch. IVETA TRTÍLKOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 2861, Atelier ViP Na Bystřičce 26, 779 00 OLOMOUC, IČO: 466 15 547
 - 7.1.2. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,
- 7.2. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:
 - 7.2.1. staveniště ke dni zahájení provádění díla,
- 7.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Staveništěm se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací, touto smlouvou a pravomocným společným povolením. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný **písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

- 8.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území, zejména pak se zavazuje:
 - 8.4.1. zřídit a následně pak odstranit zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů
 - 8.4.2. zajistit důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby
- 8.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
 - 8.5.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 8.5.1.1 stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
 - 8.5.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
 - 8.5.1.3 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
 - 8.5.1.4 stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
 - 8.5.1.5 optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 8.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnících a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 8.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.

- 8.9. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vč. jeho platných prováděcích předpisů.
- 8.10. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 8.11. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději **v den předání a převzetí staveniště**.
- 8.12. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 8.13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 15 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění (dále jen „zákon č.309/2006 Sb.“). Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu ust. § 71 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 9.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu ust. § 14 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.
- 9.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.

- 9.5.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se stavebním zákonem, a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. V případě požadavku objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucí osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není - li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku nichž není stavbyvedoucí schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze osobou s minimálně stejnou technickou kvalifikací, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Tato změna může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 9.7. Stavbyvedoucí **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 9.8. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 9.9. Zhotovitel zajistí průběžnou **interní kontrolu jakosti** díla dle projektové dokumentace a platných souvisejících ČSN EN norem. Výstupy z těchto kontrol budou průběžně předávány TDS, případně budou zaznamenány v zápisu z KD. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 9.10. Stavební deník (dále jen SD):
- 9.10.1. Zhotovitel provede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.
- 9.10.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 9.10.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že zhotovitel s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.10.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že TDS s uvedeným zápisem souhlasí.

- 9.10.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 9.10.6. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **3 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 9.11. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 9.12. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit či poskytnout třetí osobě a zhotovitel dává k takovému postoupení či poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.
- 9.14. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

- 9.15. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.
- 9.16. Zhotovitel je povinen při realizaci projektů spolufinancovaných z fondů EU v letech 2021-2027 respektovat požadavky vyplývající z tzv. zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí (dále zásada DNSH) a zejména zabezpečit podmínky v oblasti dodržení zásad a tuto akceptaci vyjádřit podpisem prohlášení v příloze č. 2 této smlouvy.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 10.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za týden**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**
- 10.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
- 10.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:

- 10.3.1. Splnění povinnosti dle ust. § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.

- 10.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ust. § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 10.3.3. Vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 10.3.4. Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle stavebního zákona a zákona č. 309/2006 Sb.. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
- 10.3.5.1 stavební deník,
 - 10.3.5.2 doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
 - 10.3.5.3 seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
 - 10.3.5.4 přehled a seznam provedených zkoušek.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
- 11.3. **Přijímací řízení:**
- 11.3.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **5 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí díla**. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení nejpozději do **2**

pracovních dnů od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.

- 11.3.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.
- 11.3.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 11.3.4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:
 - 11.3.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 11.3.4.2 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
 - 11.3.4.3 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů
 - 11.3.4.4 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 11.3.4.5 návrh provozního řádu ke zkušebnímu provozu, pokud bude zkušební provoz nařízen
 - 11.3.4.6 protokol o zaškolení obsluhy
 - 11.3.4.7 stavební deník (deníky)
 - 11.3.4.8 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - 11.3.4.9 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve.

11.3.4.10 další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí v souladu s ustanovením stavebního zákona.

11.3.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažují smluvní strany dílo za dokončené a schopné předání.**

11.3.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přijímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.

11.3.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

11.4. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

12.2. Zhotovitel předloží nejpozději před podpisem této smlouvy objednateli kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **vyšší** minimálně **2.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

12.3. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy ve stanovené lhůtě, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

13.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 13.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 13.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 13.7. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.8. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 13.9. Ustanovení o právech z vadného plnění dle ust. § 2106 odst. 2 a 3, ust. § 2110, ust. § 2111, ust. § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

14. REKLAMACE

- 14.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného**

odkladu písemně zhotoviteli (**reklamace**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž smluvní strany považují i reklamaci odeslanou objednatelem v poslední den záruční doby za včas uplatněnou.

- 14.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, berou smluvní strany na vědomí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 14.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 14.4. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezahájí** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 14.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 14.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 14.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

15. SMLUVNÍ SANKCE

- 15.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 15.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 15.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 15.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **2.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 15.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná** za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000,- Kč**;
- 15.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 1.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 15.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** povinností v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč**;
- 15.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 1.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 15.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 1.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 15.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 5.000,- Kč**;
- 15.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 9.10 této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 15.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 9.11 této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ;

- 15.13. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností dle odst. 2.12 této smlouvy, a to ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 15.14. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k omezení provozu školního hřiště dle čl. 2 odst. 12.14 této smlouvy, a to za započatý kalendářní den ve výši 5.000- Kč.
- 15.15. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 15.16. Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 15.17. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 15.18. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

16. ZÁNİK SMLOUVY

- 16.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení ust. § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 16.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět, přičemž se smluvní strany dohodly, že za lhůtu bez zbytečného odkladu pokládají lhůtu v délce **10 kalendářních dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 16.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 16.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
- 16.5.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 7 kalendářních dnů
 - 16.5.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů
 - 16.5.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - 16.5.4. **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
 - 16.5.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
 - 16.5.6. **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 16.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- 16.6.1. **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 7 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - 16.6.2. **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - 16.6.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **2 týdny**.
- 16.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

- 16.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 16.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 16.10. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 16.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 16.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 16.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 16.10.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 16.10.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "**dílčí konečnou fakturu**";
- 16.10.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "**dílčí přejímací řízení**";
- 16.10.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 16.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 17 této smlouvy.

17. SPORY

- 17.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 18.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 19.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s ust. § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 19.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 19.3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 19.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 19.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle ust. § 504 občanského zákoníku.

20. VYŠŠÍ MOC

- 20.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 20.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

20.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

- 21.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 21.2. V souladu s ust. § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití ust. § 1799 a ust. § 1800 občanského zákoníku.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 22.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 22.3. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 22.4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 22.5. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 22.6. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)
- 22.7. Smlouva se vyhotovuje v 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 1 vyhotovení. (nebude-li smlouva podepsána elektronicky).
- 22.8. Tato smlouva byla schválena na jednání 15. veřejném zasedání Zastupitelstva obce Červenka konaném dne 29.4.2024 usnesením č. UZ 15/7/2024

V Července

V Olomouci

Objednatel
Ing. et Bc. Renata Dvořáková
starostka obce

Zhotovitel
Tomáš Spáčil
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 57_STAV
Stavba: Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

KSO:
Místo: Červenka

CC-CZ:
Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel:
Obec Červenka

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Elektropráce Spáčil s.r.o, Olomouc

IČ: 26853639
DIČ: CZ26853639

Projektant:
ing. arch. Iveta Trtílková

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Michal Štafl, DiS.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				939 939,39
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	939 939,39		197 387,27
snížená	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		1 137 326,66
-------------------	----------	------------	--	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 57 STAV

Stavba: Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Místo: Červenka

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel: Obec Červenka

Projektant: ing. arch. Iveta Trtílková

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o, Olomouc

Zpracovatel: Michal Štafl, DiS.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

939 939,39 **1 137 326,66**

01	Stavebně technické řešení	788 934,49	954 610,73
02	Silnoproudá elektrotechnika	151 004,90	182 715,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt:

01 - Stavebně technické řešení

KSO:

Místo: Červenka

CC-CZ:

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel:

Obec Červenka

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Elektropráce Spáčil s.r.o., Olomouc

IČ:

26853639

DIČ:

CZ26853639

Projektant:

ing. arch. Iveta Trtílková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Štafl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			307 737,01
Montáž			481 197,46
Cena bez DPH			788 934,49
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	788 934,49	21,00%	165 676,24
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	954 610,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt:

01 - Stavebně technické řešení

Místo: Červenka

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel: Obec Červenka

Projektant: ing. arch. Iveta
Trtílková

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o., Olomouc

Zpracovatel: Michal Štafl, DiS.

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	307 737,01	481 197,46	788 934,49
HSV - Práce a dodávky HSV	164 932,84	272 366,16	437 299,03
2 - Zakládání	21 686,03	7 338,07	29 024,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	70 342,24	32 520,87	102 863,11
61 - Úprava povrchů vnitřních	14 445,00	28 617,82	43 062,83
62 - Úprava povrchů vnějších	34 051,52	74 911,88	108 963,41
94 - Lešení a stavební výtahy	3 633,90	38 760,17	42 394,07
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	565,89	3 091,52	3 657,42
96 - Bourání konstrukcí	768,26	55 043,07	55 811,33
997 - Přesun sutě	19 440,00	28 661,04	48 101,04
998 - Přesun hmot	0,00	3 421,72	3 421,72
PSV - Práce a dodávky PSV	142 804,17	168 581,30	311 385,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 991,64	5 265,22	15 256,86
763 - Konstrukce suché výstavby	5 902,19	11 508,61	17 410,80
764 - Konstrukce klempířské	33 470,67	15 595,22	49 065,88
766 - Konstrukce truhlářské	50 081,88	37 286,34	87 368,22
767 - Konstrukce zámečnické	0,00	37 176,80	37 176,80
771 - Podlahy z dlaždic	15 248,69	23 726,69	38 975,38
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 648,27	27 460,74	50 109,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 460,83	10 561,68	16 022,51
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	26 000,00	26 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	14 250,00	14 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt:

01 - Stavebně technické řešení

Místo: Červenka

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel: Obec Červenka

Projektant: ing. arch. Iveta Trtílková

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o., Olomouc

Zpracovatel: Michal Štafl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

788 934,49

D		HSV	Práce a dodávky HSV					437 299,03
D		2	Zakládání					29 024,10
1	K	181951111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m2	22,930	0,00	15,90	364,59
2	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm	m3	2,293	771,28	228,72	2 293,00
3	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	2,293	3 890,77	269,23	9 538,88
4	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	1,490	4 016,66	1 443,34	8 135,40
5	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,490	0,00	1 280,00	1 907,20
6	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	1,490	0,00	387,00	576,63
7	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,166	30 187,46	7 212,54	6 208,40
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					102 863,11
8	K	317142430	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	2,000	436,84	115,16	1 104,00
9	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,216	37 300,59	16 199,41	11 556,00
10	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,493	2 351,33	1 248,67	1 774,80
11	K	319201253	Dodatečná izolace zdiva zarážením nerezových chrom-niklových plechů do zdiva s průběžnou spárou, tloušťky přes 300 do 600 mm	m2	19,670	2 621,70	1 177,08	74 722,00
12	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	0,840	179,74	228,26	342,72
13	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	9,619	667,63	241,37	8 743,67
14	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	3,000	344,30	569,70	2 742,00
15	K	349231821	Přizdívká z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	0,776	1 388,88	1 031,12	1 877,92
D		61	Úprava povrchů vnitřních					43 062,83
16	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	103,290	78,15	189,85	27 681,72
17	K	612135091	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	103,290	48,91	40,59	9 244,46
18	K	612325302	Vápenocementová omítká ostění nebo nadpraží štuková	m2	9,441	139,92	510,08	6 136,65
D		62	Úprava povrchů vnějších					108 963,41
19	K	612821012	Sanační omítká vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	14,820	0,00	452,00	6 698,64
20	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	84,370	31,23	60,77	7 762,04
21	K	622635041	Oprava spárování cihelného zdiva cementovou maltou včetně vysekání a vyčištění spár stěn, v rozsahu opravované plochy přes 40 do 50 %	m2	18,600	52,24	202,76	4 743,00
22	K	622125101	Vyplnění spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	43,050	29,03	174,97	8 782,20
23	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	84,370	0,00	109,00	9 196,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	783822211	Vyrovnání omítek před provedením nátěru celoplošně, tloušťky do 3 mm, stěrkou vápennou	m2	134,511	47,89	47,11	12 778,55
25	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	134,511	98,00	89,64	25 239,64
26	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	50,141	50,29	39,51	4 502,66
27	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	50,141	122,61	206,39	16 496,39
28	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	146,391	0,93	62,26	9 250,45
29	K	783801203	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování	m2	11,880	0,00	70,90	842,29
30	K	783826675	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových)	m2	11,880	49,20	57,65	1 269,38
31	K	622125111	Vyplnění spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnice nebo kamene stěn	m2	11,880	15,27	102,73	1 401,84

D 94 Lešení a stavební výtahy 42 394,07

32	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	226,200	0,00	77,90	17 620,98
33	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	2 262,000	0,88	0,00	1 990,56
34	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	226,200	0,00	47,00	10 631,40
35	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	226,200	0,00	23,10	5 225,22
36	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	2 262,000	0,37	0,00	836,94
37	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	226,200	0,00	15,60	3 528,72
38	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	39,510	20,41	44,39	2 560,25

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 3 657,42

39	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	54,907	0,60	44,40	2 470,82
40	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	17,000	31,35	38,45	1 186,60

D 96 Bourání konstrukcí 55 811,33

41	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	2,090	0,00	151,00	315,59
42	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,492	0,00	1 670,00	821,64
43	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	1,050	0,00	271,00	284,55
44	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,149	0,00	2 100,00	2 412,90
45	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	7,348	0,00	465,00	3 416,82
46	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupe, po hrubém vzbourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	6,760	0,00	180,00	1 216,80
47	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2	m2	1,836	0,00	259,00	475,52
48	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,254	0,00	244,00	1 525,98
49	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnice, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	16,000	0,00	258,00	4 128,00
50	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	39,890	0,00	145,00	5 784,05
51	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	103,290	0,00	33,80	3 491,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	149,331	0,00	65,00	9 706,52
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	134,511	0,88	54,12	7 398,11
54	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	54,221	0,00	162,00	8 783,80
55	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdíva cihelného mimo komínového	m2	4,080	0,00	93,10	379,85
56	K	977211122	Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnic hloubka řezu přes 200 do 350 mm	m	2,700	240,70	1 859,30	5 670,00
D 997 Přesun sutě								48 101,04
57	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 6 do 9 m	t	32,400	0,00	280,00	9 072,00
58	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	453,600	0,00	12,90	5 851,44
59	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	32,400	0,00	424,00	13 737,60
60	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	32,400	600,00	0,00	19 440,00
D 998 Přesun hmot								3 421,72
61	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	23,277	0,00	147,00	3 421,72
D PSV Práce a dodávky PSV								311 385,46
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								15 256,86
62	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živice	m2	4,672	330,00	77,00	1 901,50
63	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým	m2	22,930	0,00	15,30	350,83
64	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem lakem asfaltovým	m2	10,020	0,00	29,30	293,59
65	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,012	82 300,00		987,60
66	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	22,930	13,72	113,28	2 912,11
67	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	10,020	13,72	132,28	1 462,92
68	M	62855001	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	37,893	185,00		7 010,21
69	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,245	0,00	1 380,00	338,10
D 763 Konstrukce suché výstavby								17 410,80
70	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	19,810	297,94	560,06	16 996,98
71	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,242	0,00	1 710,00	413,82
D 764 Konstrukce klempířské								49 065,88
72	K	764021406	Podkladní plech z hliníkového plechu rŠ 500 mm	m	5,500	346,63	110,37	2 513,50
73	K	764121401	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rŠ 500 mm, sklon střechy do 30°	m2	5,000	853,67	806,33	8 300,00
74	K	764228405	Oplechování říms a ozdobných prvků z hliníkového plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rŠ 400 mm	m	1,500	295,96	173,04	703,50
75	K	764228427	Oplechování říms a ozdobných prvků z hliníkového plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rŠ 670 mm	m	2,300	790,72	249,28	2 392,00
76	K	764228431	Oplechování říms a ozdobných prvků z hliníkového plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené přes rŠ 670 mm	m2	2,530	1 198,95	331,05	3 870,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	764325424	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z hliníkového plechu střech s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu, průměr přes 150 do 200 mm	kus	1,000	335,54	631,46	967,00
78	K	764521404	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	31,000	399,89	177,11	17 887,00
79	K	764521424	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	4,000	584,99	86,01	2 684,00
80	K	764521444	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	2,000	440,74	313,26	1 508,00
81	K	764528422	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	6,600	732,55	261,45	6 560,40
82	K	764528432	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků sklápěcí výpust vody kruhového svodu, průměru 100 mm	kus	1,000	1 211,51	78,49	1 290,00
83	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,151	0,00	2 580,00	389,58

D 766

Konstrukce truhlářské

87 368,22

84	K	766622862	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvážení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2	kus	6,000	0,00	18,70	112,20
85	K	766660102	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	0,00	973,00	1 946,00
86	M	6116400_R	dveře dřevěné jednokřídle profilované 900/2280mm	kus	1,000	25 000,00		25 000,00
87	M	6116401_R	dveře dřevěné jednokřídle profilované 850/2000mm	kus	1,000	5 000,00		5 000,00
88	M	6116402_R	dveře dřevěné jednokřídle profilované 700/1970mm	kus	1,000	5 000,00		5 000,00
89	M	6116403_R	dveře dřevěné jednokřídle profilované 600/1970mm	kus	1,000	5 000,00		5 000,00
90	K	766681114	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina rámových, pro dveře jednokřídlové, šířky do 900 mm	kus	4,000	86,97	1 433,03	6 080,00
91	M	6118200_R	zárubeň rámová pro dveře 1křídle 900x2280mm	kus	1,000	2 500,00		2 500,00
92	M	6118201_R	zárubeň rámová pro dveře 1křídle 850x2000mm	kus	1,000	2 500,00		2 500,00
93	M	61182254	zárubeň rámová pro dveře 1křídle 700x1970mm	kus	1,000	1 520,00		1 520,00
94	M	61182250	zárubeň rámová pro dveře 1křídle 600x1970mm	kus	1,000	1 510,00		1 510,00
95	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	4,000	0,00	121,00	484,00
96	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	4,000	426,00		1 704,00
97	K	7660001_R	D+M celková repase dřevěného okna 1020/1815mm	soub	2,000	0,00	4 500,00	9 000,00
98	K	7660002_R	D+M dřevěného poklopu vč.rámové konstrukce 900/800mm	soub	1,000	0,00	1 200,00	1 200,00
99	K	7660003_R	D+M pracovní deska pro umyvadlo 600/1500mm	soub	1,000	0,00	3 500,00	3 500,00
100	K	7660004_R	D+M Dřevěný kříž osazený do ostění otvoru 1000 x 2650 mm	soub	1,000	0,00	6 500,00	6 500,00
101	K	7660005_R	D+ M Informační tabule 1500 x 1500 mm s plánem hřbitova	soub	1,000	0,00	2 500,00	2 500,00
102	K	7660006_R	D+ M Odpočinková lavice bez opěrky, typový výrobek. Rozměry - 400 x 400 x 2000 mm	soub	1,000	0,00	4 500,00	4 500,00
103	K	7668258_R	Demontáž a odstranění stávající latriny	kus	1,000	0,00	1 200,00	1 200,00
104	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	2,700	0,00	62,20	167,94
105	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	2,700	0,00	45,60	123,12
106	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,236	0,00	1 360,00	320,96

D 767

Konstrukce zámečnické

37 176,80

107	K	7670002_R	D+M Dvoukřídlová kovová branka do otvoru 1000 x 2350 mm	ks	1,000	0,00	21 000,00	21 000,00
108	K	7670003_R	D+M Výplně upraveného okenního otvoru - rám s perforovaným plechem 1000 x 2650 mm	ks	1,000	0,00	7 000,00	7 000,00
109	K	7670004_R	D+M oprava dvoukřídle brány 2500 x 2640 mm	ks	1,000	0,00	8 500,00	8 500,00
110	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,376	0,00	1 800,00	676,80

D 771

Podlahy z dlaždic

38 975,38

111	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	33,400	12,85	121,15	4 475,60
112	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	22,510	0,00	850,00	19 133,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	27,700	535,00		14 819,50
114	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,701	0,00	780,00	546,78
D 783 Dokončovací práce - nátěry								50 109,01
115	K	783801203	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování	m2	2,520	0,00	70,90	178,67
116	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	2,520	0,00	6,12	15,42
117	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	2,520	0,93	62,26	159,24
118	K	7838092_R	Montáž ozdobných prvků na fasádní plochy	m	43,900	0,00	320,00	14 048,00
119	M	581249_R	dekorační nuta 10/10mm	m	43,900	480,00		21 072,00
120	K	783822213	Vyrovnání omítek před provedením nátěru celoplošné, tloušťky do 3 mm, stěrkou modifikovanou cementovou	m2	2,520	67,38	71,62	350,28
121	K	783826655	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých lícového zdiva	m2	2,520	27,93	55,07	209,16
122	K	783826615	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	50,141	26,60	53,10	3 996,24
123	K	783009_R	Písmomalířské práce výšky písmen nebo číslic do 300mm	kus	18,000	0,00	560,00	10 080,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								16 022,51
124	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,645	0,05	37,75	1 952,18
125	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	123,100	2,73	16,87	2 412,76
126	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	123,100	41,61	53,09	11 657,57
D VRN3 Zařízení staveniště								26 000,00
127	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	0,00	25 000,00	25 000,00
128	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	0,00	1 000,00	1 000,00
D VRN9 Ostatní náklady								14 250,00
129	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	hod	25,000	0,00	250,00	6 250,00
130	K	013294000	Ostatní dokumentace	soubor	1,000	0,00	8 000,00	8 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo: Červenka

CC-CZ:

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel:

Obec Červenka

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Elektropráce Spáčil s.r.o, Olomouc

IČ:

26853639

DIČ:

CZ26853639

Projektant:

ing. arch. Iveta Trtílková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Anna Krakovská

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			58 380,10
Montáž			92 624,80
Cena bez DPH			151 004,90
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	151 004,90	21,00%	31 711,03
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	182 715,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Červenka

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel: Obec Červenka

Projektant: ing. arch. Iveta
Trtílková

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o, Olomouc

Zpracovatel: Anna Krakovská

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	58 380,10	92 624,80	151 004,90
PSV - Práce a dodávky PSV	58 380,10	31 123,20	89 503,30
74 - Elektromontáže	0,00	729,80	729,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	58 380,10	30 393,40	88 773,50
M - Práce a dodávky M	0,00	61 501,60	61 501,60
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	0,00	61 501,60	61 501,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu bývalé márnice - SÚ

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Červenka

Datum: 18. 4. 2024

Zadavatel: Obec Červenka

Projektant: ing. arch. Iveta

Trtílková

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o., Olomouc

Zpracovatel: Anna Krakovská

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

151 004,90

D PSV Práce a dodávky PSV

89 503,30

D 74 Elektromontáže

729,80

1	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,205	0,00	3 560,00	729,80
---	---	-----------	---	---	-------	------	----------	--------

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

88 773,50

2	K	741110302	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnitřní Ø přes 40 do 90 mm	m	3,000	0,00	65,80	197,40
3	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	3,150	21,45		67,57
4	K	741112003	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových čtyřhranných	kus	1,000	0,00	106,00	106,00
5	M	34571524	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132mm, hloubka 72mm	kus	1,000	103,62		103,62
6	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	5,000	0,00	41,60	208,00
7	M	34571512	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm	kus	5,000	24,53		122,65
8	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	6,000	0,00	183,00	1 098,00
9	M	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 12x4mm2 D 73,5mmx43mm	kus	6,000	8,25		49,50
10	K	741120003	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žíly 10 až 16 mm2	m	3,000	0,00	35,80	107,40
11	M	34142159	vodič silový s Cu jádrem 16mm2	m	3,000	45,54		136,62
12	K	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	23,000	0,00	35,80	823,40
13	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2	m	18,000	11,80		212,40
14	M	34111005R1	kabel silový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2-B2 ca s1,d0-R	m	9,600	13,81		132,58
15	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	91,000	0,00	39,70	3 612,70
16	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	120,000	11,77		1 412,40
17	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	35,000	0,00	41,60	1 456,00
18	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	42,000	20,02		840,84
19	K	741122024	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 4x10 mm2	m	13,000	0,00	49,30	640,90
20	M	34111076	kabel silový s Cu jádrem 1kV 4x10mm2	m	15,600	92,13		1 437,23
21	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	10,000	0,00	53,20	532,00
22	M	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2	m	12,000	30,16		361,92
23	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	28,000	0,00	26,00	728,00
24	K	741130025	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 16 mm2	kus	4,000	0,00	69,90	279,60
25	K	741210003	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg	kus	1,000	0,00	674,00	674,00
26	M	35713142R	R1-rozvodnice zapuštěná, průhledné dveře, 4 řady, šířka 18 modulárních jednotek dle výkazu	kus	1,000	25 685,00		25 685,00
27	K	741210121	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů skříňek hmotnosti do 10 kg	kus	1,000	0,00	269,00	269,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	M	35711715	skříň přípojková plastová pro koncové připojení (na zazdění) 3x100A	kus	1,000	1 470,00		1 470,00
29	K	741210122	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů skříňek hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	0,00	441,00	441,00
30	M	35711651R	rozvaděč elektroměrový plastový ER112/NVP7P-C do niky 1x jednosazbový	kus	1,000	4 250,00		4 250,00
31	K	741231012	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně ochranných	kus	1,000	0,00	202,00	202,00
32	M	34562905R	svornice ochranná ekvipotenciální do krabice "	kus	1,000	224,07		224,07
33	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení vypínačů, řazení 1-jednopólových	kus	1,000	0,00	61,20	61,20
34	M	34535515R	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost-IP44	kus	1,000	157,30		157,30
35	K	741310121	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	0,00	70,40	140,80
36	M	34535575	spínač řazení 5 10A bílý, slonová kost-IP44	kus	2,000	183,70		367,40
37	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	1,000	0,00	367,00	367,00
38	M	34535900R1	spínač pohybový, venkovní , 180 st., dosah min.5,0m	kus	1,000	528,00		528,00
39	K	741311011	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů s dálkovým ovládním jednoboktáctních	kus	1,000	0,00	106,00	106,00
40	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	2,000	0,00	114,00	228,00
41	M	34555103R	zásuvka 1násobná 16A bílý, slonová kost-IP44	kus	2,000	198,00		396,00
42	K	741313085	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 3P + N + PE	kus	1,000	0,00	274,00	274,00
43	M	35811257R	zásuvka nástěnná 16A 400V 5pólová	kus	1,000	112,20		112,20
44	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	0,00	159,00	159,00
45	M	35822403	jistič 3pólový-charakteristika B 25A	kus	1,000	540,00		540,00
46	K	741330371	Montáž ovladačů tlačítkových ve skříni se zapojením vodičů 1 tlačítkových	kus	1,000	0,00	194,00	194,00
47	M	35812100R5	Tlačítko Total stop zamykatelné	kus	1,000	1 431,10		1 431,10
48	K	741372111	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností vestavných podhledových čtvercových nebo obdélníkových, obsahu do 0,09 m2	kus	10,000	0,00	354,00	3 540,00
49	M	34851156R	"A" svítidlo do podhledu, LED 20W, 2100lm, 230V, kruhové , IP 43	kus	10,000	1 042,47		10 424,70
50	K	741372821	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) průmyslových výbojkových venkovních na výložníku do 3 m	kus	1,000	0,00	132,00	132,00
51	K	741373021R	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	7,000	0,00	345,00	2 415,00
52	M	34851156R2	"B" svítidlo LED průmyslové, 20W, 2700lm, IP65	kus	2,000	457,00		914,00
53	M	34851156R3	"C" svítidlo LED venkovní ,kruhové 16W, 1721lm, IP65, těleso plast, povrch černý antracit, přisazené, difuzor plast opál	kus	3,000	1 601,00		4 803,00
54	M	34851156R4	"D" svítidlo LED venkovní ,nástěnné, 7w, patice E27, těleso kov, základna kov, povrch laj černá mat., IP 44, krycí sklo	kus	2,000	1 100,00		2 200,00
55	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00
56	K	741811011	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozváděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	0,00	1 680,00	1 680,00
57	K	741813001	Zkoušky a prohlídky elektrických přístrojů měření impedance nulové smyčky okruhu vedení jednofázového 220 V	kus	6,000	0,00	624,00	3 744,00
58	K	741813002	Zkoušky a prohlídky elektrických přístrojů měření impedance nulové smyčky okruhu vedení třífázového 3x380 V	kus	1,000	0,00	977,00	977,00

D M Práce a dodávky M 61 501,60

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 61 501,60

59	K	460030011	Přípravné terénní práce sejmání drnu včetně nazezání a uložení na hromady nebo naložení na dopravní prostředek jakékoliv tloušťky	m2	7,000	0,00	64,80	453,60
60	K	460030039	Přípravné terénní práce vytrhání dlažby včetně ručního rozebrání, vytřídění, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očistění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z dlaždic zámkových, spáry nezalité	m2	2,500	0,00	385,00	962,50
61	K	460030151	Přípravné terénní práce odstranění podkladu nebo krytu komunikace včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z kameniva drceného, tloušťky do 10 cm	m2	2,100	0,00	250,00	525,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	460030191	Přípravné terénní práce řezání spár v podkladu nebo krytu živičným, tloušťky do 5 cm	m	30,000	0,00	92,00	2 760,00
63	K	460150153	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm, hloubky 70 cm, v hornině třídy 3	m	35,000	0,00	300,00	10 500,00
64	K	460270162	Pilíře a skříně pro rozvod nn zazdění a začistění skříně včetně vysekání otvoru pro skříň a kabelový svod ve zdivu, a obnovy okolní povrchové úpravy bez koncovkového dílu hloubky do 30 cm výšky 45 cm a šířky přes 30 do 45 cm	kus	1,000	0,00	2 400,00	2 400,00
65	K	460270181	Pilíře a skříně pro rozvod nn zazdění a začistění skříně včetně vysekání otvoru pro skříň a kabelový svod ve zdivu, a obnovy okolní povrchové úpravy bez koncovkového dílu hloubky do 30 cm výšky 105 cm a šířky do 75 cm	kus	1,000	0,00	3 100,00	3 100,00
66	K	460270192	Pilíře a skříně pro rozvod nn zazdění a začistění skříně včetně vysekání otvoru pro skříň a kabelový svod ve zdivu, a obnovy okolní povrchové úpravy s koncovkovým dílem hloubky do 30 cm výšky 60 cm a šířky přes 30 do 45 cm	kus	1,000	0,00	2 400,00	2 400,00
67	K	460560153	Zásyp kabelových rýh ručně s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 70 cm, v hornině třídy 3	m	35,000	0,00	100,00	3 500,00
68	K	460620002	Úprava terénu položení drnu, včetně zalití vodou na rovině	m2	7,000	0,00	95,00	665,00
69	K	460620013	Úprava terénu provizorní úprava terénu včetně odkopání drobných nerovností a zásypu prohlubní se zhutněním, v hornině třídy 3	m2	12,250	0,00	18,00	220,50
70	K	460650041	Vozovky a chodníky zřízení podkladní vrstvy včetně rozprostření a úpravy podkladu ze štěrkopísku, včetně zhutnění, tloušťky do 5 cm	m2	12,250	0,00	450,00	5 512,50
71	K	460650133	Vozovky a chodníky kryt vozovky z litého asfaltu včetně rozprostření, tloušťky přes 3 do 5 cm	m2	7,500	0,00	2 100,00	15 750,00
72	K	460650176	Vozovky a chodníky očištění vybouraných kostek nebo dlaždic od spojovacího materiálu s původní výplní spár kamenivem, s odklizením a uložením očištěného materiálu na vzdálenost 3 m z dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových	m2	2,500	0,00	45,00	112,50
73	K	460650932	Vozovky a chodníky vyspravení krytu komunikací kladení dlažby po překozech pro pokládání kabelů, včetně rozprostření, urovnání a zhutnění podkladu a provedení lože z kameniva těženého z dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových	m2	2,500	0,00	850,00	2 125,00
74	K	460680162	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vybourání otvoru ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 15 do 30 cm	kus	5,000	0,00	165,00	825,00
75	K	460680452	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu cihelném, pro osazení špalíků, kotevních prvků nebo krabic, velikosti 10x10x8 cm	kus	12,000	0,00	190,00	2 280,00
76	K	460680531	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropích hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	6,000	0,00	71,00	426,00
77	K	460680563	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	3,000	0,00	79,00	237,00
78	K	460680581	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	12,000	0,00	71,00	852,00
79	K	460680582	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm	m	5,000	0,00	80,00	400,00
80	K	460680592	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky do 5 cm	m	23,000	0,00	92,00	2 116,00
81	K	460680593	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	4,000	0,00	102,00	408,00
82	K	460710001	Vyplnění rýh a otvorů vyplnění a omítnutí rýh ve stropích hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	6,000	0,00	65,00	390,00
83	K	460710031	Vyplnění rýh a otvorů vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	12,000	0,00	45,00	540,00
84	K	460710042	Vyplnění rýh a otvorů vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky přes 3 do 5 cm a šířky do 5 cm	m	23,000	0,00	75,00	1 725,00
85	K	460710043	Vyplnění rýh a otvorů vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	4,000	0,00	79,00	316,00